Angebot Nr. AG113660

Schöne, sanierte 1-Raum-Altbau-Wohnung mit Balkon in Prenzlauer Berg, Berlin

Miete auf Zeit	Miete inkl. NK	Wohnfläche ca.	Zimmer	Frei ab
Wohnung	1.040,00 EUR pro Monat	43,00 qm	1,0	01.09.2024

Weitere Daten

Stadtteil	Pankow
Kaution	1.040,00 EUR
Etage	Parterre
Frei bis	unbegrenzt
Mind. Mietzeitraum	90 Tage
Max. Personenanzahl	2
Raucher / Nichtraucher	Nur Nichtraucher
Balkon	ja
Aufzug	Nein
Garten	Ja

Ausstattung

- Balkon
- Couch/Schlafcouch
- Doppelbett
- Einbauküche
- Gasetagenheizung
- Küche
- Laminat
- Parkett
- Trockner
- Waschmasch.
- zzBilder vorh.
- Herd
- gemütlich
- **Badezimmer**
-
-
- Bett
- Dielen
- Duschbad
- Garten
- Kabel/Sat TV
- Kühlschrank
- offene Küche
- Radio
- Video/DVD
- Zentralheizung
- HiFi
- Fliesen
- Internet

Hinweise

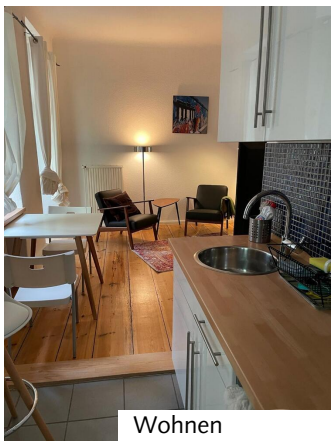
Beachten Sie bitte unsere Hinweise zur Währungsdarstellung unter http://www.homecompany.de/de/currency-info

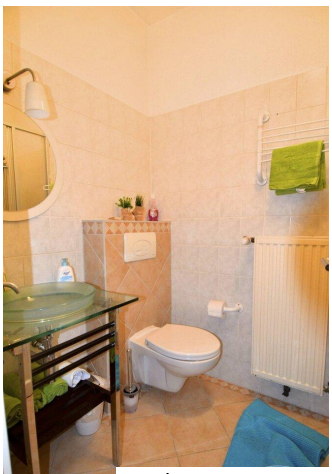
Exposé im Internet

http://berlin.homecompany.de/de/object/AG113660

Wohnen

Wohnen


Wohnen


Bad

Beschreibung

AG113660
Vollmöbliertes Apartment mit kleinem Balkon im ruhigen Seitenflügel eines Gründerzeit-Altbaus in mitten von Prenzlauer Berg. Die Wohnung ist saniert und mit Raumthermosthat ausgestattet. Es gibt u.a. ein 1,40m breites Doppelbett, eine voll eingerichtete Küche, ein neues Duschbad mit Waschmaschine (inkl. Trocknerfunktion), HD Fernseher inklusive DVD. Deckenhöhe 2,85m, Stuck und wunderschöner Dielenboden. Das Apartment ist vollständig eingerichtet inklusive Handtücher, Bettzeug, Kücheneinrichtung und neuer Kapsel-Kaffee-/Espressomaschine. Der Hof (mit Grill/Sitzplatz) kann gerne mitgenutzt werden. Rauchen ist nur auf dem Balkon erlaubt.
Optimale Anbindung, Straßenbahn in 50 Meter Entfernung (5 Minuten Alexanderplatz, Mitte), fußläufig zu Kollwitzplatz, Kulturbrauerei etc.
360 Grad Fotos:
https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VRW55
Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:
Energieausweis: Energiebedarfsausweis, Endenergiebedarf: 142,6kWh/(m²a), wesentlicher Energieträger: Erdgas, Baujahr: 1900.

Ausdruck am 20.05.2024

HomeCompany Berlin - HomeCompany Berlin
Bundesallee 39-40a, 10717 Berlin - Tel.: +49 30 19445 - Fax: +49 30 8826694 - E-Mail.: berlin@homecompany.de
Inhaber: Thomas Fierus - USt.-IdNr.: DE225924494 - Aufsichtsbehörde: Bezirksamt Charlottenburg/Wilmersdorf Abteilung Wirtschaft, Liegenschaften, Organisation und Bibliotheken , Wirtschaftsamt, Hohenzollerndamm 174-177, 10713 Berlin (Telefon: 030 9029-1723)