## Angebot Nr. AG115418

# Renovierte 1-Zimmer-Wohnung mit Balkon, Berlin Wilmersdorf, möbliert

| Miete auf Zeit | Miete inkl. NK | Wohnfläche ca. | Zimmer | Frei ab |
|---|---|---|---|---|
| Wohnung | 940,00 EUR pro Monat | 35,00 qm | 1,0 | 01.08.2024 |

## Weitere Daten

| | |
|---|---|
| Stadtteil | Charlottenburg-Wilmersdorf |
| Kaution | 850,00 EUR |
| Etage | 5.Stock |
| Frei bis | unbegrenzt |
| Mind. Mietzeitraum | 90 Tage |
| Max. Personenanzahl | 2 |
| Raucher / Nichtraucher | Nur Nichtraucher |
| Balkon | ja |
| Aufzug | Ja |
| Garten | Nein |

## Ausstattung

- Balkon
- Doppelbett
- HiFi
- gemütlich
- Kühlschrank
- Radio
- Zentralheizung
- Tisch/Schreibtisch
- **Badezimmer**
- mit Dusche
- **Küche**
- Einbauküche
- **Heizungsart**
- Zentralheizung
- Couch/Schlafcouch
- Einbauküche
- Herd
- Kabel/Sat TV
- Mikrowelle
- Waschmasch.
- Duschbad

## Hinweise

Beachten Sie bitte unsere Hinweise zur Währungsdarstellung unter http://www.homecompany.de/de/currency-info

## Exposé im Internet

http://berlin.homecompany.de/de/object/AG115418

Wohnen

Wohnen

Wohnen

## Beschreibung

AG115418

Die renovierte, moderne und helle Einzimmerwohnung liegt in Berlin Wilmersdorf und ist komplett möbliert. Großzügiges Zimmer mit Couch, Bett und Zugang zum Balkon. Separate Einbauküche - sehr gepflegt. Neuwertiges Bad mit Dusche.

Top Lage in der City-West Nähe Spichernstraße und Kurfürstendamm, top Infrastruktur, top Verkehrsanbindung. Nur wenige Meter bis zum U-Bahnhof Hohenzollerndamm (U3) und nur etwa 400 Meter zum U-Bahnhof Spichernstraße (U3/U9). Geschäfte und Restaurants sind bequem zu Fuß erreichbar.

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:
Energieausweis: Energieverbrauchsausweis, Endenergieverbrauch: 102,83 kWh (m²a), wesentlicher Energieträger: Heizöl EL, Baujahr: 1960.

Ausdruck am 20.05.2024

HomeCompany Berlin - HomeCompany Berlin
Bundesallee 39-40a, 10717 Berlin - Tel.: +49 30 19445 - Fax: +49 30 8826694 - E-Mail.: berlin@homecompany.de
Inhaber: Thomas Fierus - USt.-IdNr.: DE225924494 - Aufsichtsbehörde: Bezirksamt Charlottenburg/Wilmersdorf Abteilung Wirtschaft, Liegenschaften, Organisation und Bibliotheken , Wirtschaftsamt, Hohenzollerndamm 174-177, 10713 Berlin (Telefon: 030 9029-1723)