

## Hochwertige 2-Zimmer-Wohnung in Charlottenburg, möbliert

Miete auf Zeit Wohnung	Miete inkl. NK 1.950,00 EUR pro Monat	Wohnfläche ca. 54,00 qm	Zimmer 2,0	Frei ab 20.05.2024
---------------------------	--	----------------------------	---------------	-----------------------

### Weitere Daten

Stadtteil	Charlottenburg-Wilmersdorf
Kaution	1.950,00 EUR
Etage	3.Stock
Frei bis	unbegrenzt
Mind. Mietzeitraum	180 Tage
Max. Personenanzahl	2
Raucher / Nichtraucher	Nur Nichtraucher
Balkon	ja
Aufzug	Nein
Garten	Ja



Wohnen



Wohnen



Küche

Begehbarer  
Kleiderschrank

### Ausstattung

- |                     |                      |
|---------------------|----------------------|
| - Balkon            | - behindertengerecht |
| - Bett              | - Couch/Schlafcouch  |
| - Dielen            | - Doppelbett         |
| - Duschbad          | - Einbauküche        |
| - Garage            | - Garten             |
| - Internet          | - Kabel/Sat TV       |
| - Küche             | - Kühlschrank        |
| - Parkett           | - PKW Stellplatz     |
| - Spülmaschine      | - Tisch/Schreibtisch |
| - Trockner          | - Wannenbad          |
| - Waschmasch.       | - Wohnküche          |
| - Herd              | - gemütlich          |
| - <b>Badezimmer</b> |                      |
| - mit Dusche        |                      |
| - <b>Bodenbelag</b> |                      |
| -                   |                      |
| -                   |                      |

### Beschreibung

AG144810

Sehr helle 2-Zi.-Wohnung, 100m von der Fußgängerzone Wilmersdorfer Str.

Super urbane Lage mit hochentwickelter Infrastruktur.

Moderne Einrichtung - Ralf Benz, JOOP, Ligne Roset, SieMatic, MIELE, SIEMENS

Vollmöbliert

Balkon - Südseite

Parket, Fußbodenheizung

Badezimmer - mit Bidet und vollwertiger Badewanne & Duschkabine

OPTION - Stellplatz in der Tiefgarage des Hauses.

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:

Energieausweis liegt vermietenseits noch nicht vor, ist in Erstellung.

### Hinweise

Beachten Sie bitte unsere Hinweise zur Währungsdarstellung unter <http://www.homecompany.de/de/currency-info>

### Exposé im Internet

<http://berlin.homecompany.de/de/object/AG144810>

Ausdruck am 20.05.2024