Angebot Nr. AG146169

Erstbezug: 2-Zimmerwohnung in Berlin Zehlendorf

Miete auf Zeit	Miete inkl. NK	Wohnfläche ca.	Zimmer	Frei ab
Wohnung	1.390,00 EUR pro Monat	57,00 qm	2,0	30.06.2024

Weitere Daten

Stadtteil	Steglitz-Zehlendorf
Kaution	3.000,00 EUR
Etage	Souterrain
Frei bis	unbegrenzt
Mind. Mietzeitraum	90 Tage
Max. Personenanzahl	2
Raucher / Nichtraucher	Nur Nichtraucher
Balkon	nein
Aufzug	Nein
Garten	Ja

Ausstattung

- Bett
- Doppelbett
- Garten
- Kühlschrank
- Spülmaschine
- Waschmasch.
- zzBilder vorh.
- gemütlich
- Fliesen
- **Bodenbelag**
- Fliesen
- **Küche**
- mit Spülmaschine
- **Technik**
- Wlan Empfang
- **Heizungsart**
- Zentralheizung
- Couch/Schlafcouch
- Einbauküche
- Internet
- Mikrowelle
- Tisch/Schreibtisch
- Zentralheizung
- TV
- Herd
- Einbauküche

Hinweise

Beachten Sie bitte unsere Hinweise zur Währungsdarstellung unter http://www.homecompany.de/de/currency-info

Exposé im Internet

http://berlin.homecompany.de/de/object/AG146169

Wohnen

Wohnen

Schlafen

Schlafen

Beschreibung

AG146169
Willkommen in dieser charmanten Souterrain-Wohnung in Zehlendorf! Die vollmöblierte, 57 m² große Einheit mit 2 Zimmern, moderner Küche und Duschbad befindet sich in einem liebevoll renovierten Mehrfamilienhaus mit insgesamt 6 Wohneinheiten. Die Ausstattung ist nagelneu und unbenutzt, von der hochmodernen Einbauküche mit Geschirrspüler bis zur brandneuen Waschmaschine in der Waschküche.
Die Wohnung liegt nur 8 Gehminuten von der Evangelischen Hochschule Berlin (EHB) entfernt und bietet eine bequeme 3-minütige Erreichbarkeit des Helios Klinikums Emil von Behring. Die Räumlichkeiten sind Erstbezug, komplett saniert und stilvoll möbliert.
Genießen Sie Highspeed-Internet mit dem DSL-100 Anschluss und erleben Sie Entertainment mit Magenta TV und RTL+. Für Naturliebhaber besteht die Möglichkeit, einen eigenen Gartenanteil von etwa 50 m² zu nutzen - eine Oase zum Entspannen, vorausgesetzt, Sie pflegen sie.
Der Waschkeller erleichtert den Alltag, nicht nur für die Wäsche, sondern auch fürs Trocknen. Diese Wohnung bietet nicht nur Komfort und Stil, sondern auch eine ideale Lage für Bildungseinrichtungen und medizinische Versorgung. Willkommen in Ihrem neuen Zuhause!
360 Grad Fotos:
https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VZ8J4
Energieausweis (Verbrauchsausweis) vom 29.04.21; Endenergieverbrauch des Gebäudes 121,5 kWh/(m²xa), Primärenergieverbrauch des Gebäudes 133,7 kWh/(m²xa)

Ausdruck am 20.05.2024

HomeCompany Berlin - HomeCompany Berlin
Bundesallee 39-40a, 10717 Berlin - Tel.: +49 30 19445 - Fax: +49 30 8826694 - E-Mail.: berlin@homecompany.de
Inhaber: Thomas Fierus - USt.-IdNr.: DE225924494 - Aufsichtsbehörde: Bezirksamt Charlottenburg/Wilmersdorf Abteilung Wirtschaft, Liegenschaften, Organisation und Bibliotheken , Wirtschaftsamt, Hohenzollerndamm 174-177, 10713 Berlin (Telefon: 030 9029-1723)