

## Erstbezug, Apartment in Berlin Mitte

Miete auf Zeit Wohnung	Miete inkl. NK 1.230,00 EUR pro Monat	Wohnfläche ca. 40,00 qm	Zimmer 1,0	Frei ab 01.11.2024
---------------------------	--	----------------------------	---------------	-----------------------

### Weitere Daten

Stadtteil	Friedrichshain-Kreuzberg
Kaution	2.460,00 EUR
Etage	6.Stock
Frei bis	unbegrenzt
Mind. Mietzeitraum	180 Tage
Max. Personenanzahl	1
Raucher / Nichtraucher	Nur Nichtraucher
Balkon	ja
Aufzug	Ja
Garten	Nein



Wohnen/Schlafen



Wohnen/Schlafen



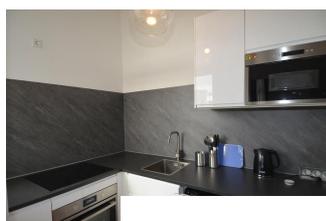
Wohnen/Schlafen



Wohnen/Schlafen

### Ausstattung

- |                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| - Balkon             | - Bett               |
| - Duschbad           | - gemütlich          |
| - Küche              | - Kühlschrank        |
| - Laminat            | - Tisch/Schreibtisch |
| - TV                 | - Waschmasch.        |
| - Zentralheizung     | - zzBilder vorh.     |
| - Herd               | - Fliesen            |
| - <b>Badezimmer</b>  |                      |
| - mit Dusche         |                      |
| - <b>Bodenbelag</b>  |                      |
| - Laminat            | - Fliesen            |
| - <b>Heizungsart</b> |                      |
| - Zentralheizung     |                      |



### Hinweise

Beachten Sie bitte unsere Hinweise zur Währungsdarstellung unter <http://www.homecompany.de/de/currency-info>

### Exposé im Internet

<http://berlin.homecompany.de/de/object/AG146226>

### Beschreibung

AG146226

Ein-Zimmer-Wohnung in Mitte. Vollständig möbliert mit Bett, Tisch und Waschmaschine. Modern gefliestes Badezimmer mit Dusche. Im Flur befindet sich der Kleiderschrank.

Die Wohnung hat einen sehr großen Balkon.

Sehr gute Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr S und U Bahn. Der Potsdamer Platz ist in 15 Minuten zu Fuß zu erreichen. Edeka Geschäft direkt vor dem Haus  
Kein Internet vorhanden.

360 Grad Fotos:

<https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VZ8LX>

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014: Energieausweis liegt vermietenseits noch nicht vor, ist in Erstellung

Ausdruck am 20.05.2024