

Erstbezug- Sehr schöne 3 Zimmer Wohnung in Friedrichshain

Miete auf Zeit Wohnung	Miete inkl. NK 2.500,00 EUR pro Monat	Wohnfläche ca. 99,00 qm	Zimmer 3,0	Frei ab 01.05.2025
---------------------------	--	----------------------------	---------------	-----------------------

Weitere Daten

Stadtteil	Pankow
Kaution	5.000,00 EUR
Etage	4.Stock
Frei bis	unbegrenzt
Mind. Mietzeitraum	90 Tage
Max. Personenanzahl	3
Raucher / Nichtraucher	Nur Nichtraucher
Balkon	ja
Aufzug	Nein
Garten	Nein



Wohnen



Wohnen



Schlafen 1



Schlafen 1



Ausstattung

- Balkon	- Bett
- Couch/Schlafcouch	- Dielen
- Doppelbett	- Einbauküche
- gemütlich	- Internet
- Kabel/Sat TV	- Kühlschrank
- Mikrowelle	- Spülmaschine
- Tisch/Schreibtisch	- TV
- Wannenbad	- Waschmasch.
- Zentralheizung	- zzBilder vorh.
- Herd	- Fliesen
- Bodenbelag	- Fliesen
- Dielen	- Einbauküche
- Küche	
- mit Spülmaschine	
- Technik	
-	
-	

Beschreibung

AG146398

Erstbezug nach Renovierung un neuer Möblierung.

Sehr schöne 3 Zimmer Altbauwohnung in Berlin Friedrichshain Bötzowviertel mit 2 Schlafzimmer.

Die Wohnung ist wunderbar hell und sehr gut geschnitten. Das Wohnzimmer ist sehr großzügig mit einem schönen Ecksofa und Zugang zum Balkon. Das größere Schlafzimmer hat eine Doppelbett einen großen Kleiderschrank und auch einen Zugang zum Balkon. Das kleinere Schlafzimmer hat ebenso ein Doppelbett und zusätzlich noch ein Schreibtisch. Die große Einbauküche mit Geschirrspüler verfügt über einen großen Esstisch mit 4 Stühlen. Im modere Wannenbad befindet sich die Waschmaschine.

Die Wohnung hat einen großen Balkon mit einem freien Blick in den Volkspark Friedrichshain.

Mit der Tram kommt man schnell zum S Bahnhof Greifswalder Str. oder zum Alexander Platz.

360 Grad Fotos:

<https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VZT4P>

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:

Energieausweis: Energieverbrauchsausweis, Endenergieverbrauch: 118 kWh (m²a), wesentlicher Energieträger: H-Gas/Schweres Erdgas, Baujahr: 1900

Hinweise

Beachten Sie bitte unsere Hinweise zur Währungsdarstellung unter <http://www.homecompany.de/de/currency-info>

Exposé im Internet

<http://berlin.homecompany.de/de/object/AG146398>

Ausdruck am 20.05.2024